



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **MICHELA BRACHI**
COMUNE DI PRATO SERVIZIO URBANISTICA VIALE VENETO, 9 PRATO
Telefono **0574 1835966**
E-mail m.brachi@comune.prato.it

INQUADRAMENTO
PROFESSIONALE

Concentra, fin dall'inizio la sua attività professionale nel campo della pianificazione urbana. Dal 1987 inizia un rapporto di collaborazione professionale con il Prof. Bernardo Secchi partecipando alla redazione dei Piani Regolatori di Siena e Prato. A fianco di queste esperienze su luoghi di dimensioni e problematiche rilevanti, affronta anche il tema della pianificazione di piccoli centri con l'incarico per la redazione del Piano Regolatore del Comune di Fermignano (provincia di Pesaro e Urbino).

Per il comune di Fermignano redige il piano per l'edilizia economica e popolare (180 alloggi), nell'area Cà Veneziano di Sotto.

Nel 1991 partecipa, risultando vincitore, alla seconda edizione del Concorso Europeo per giovani architetti "European II" "Abiter la Ville" con un progetto di edilizia residenziale in un'area di 25 ettari situata sulle sponde del lago Vattern a Jonkoping, Svezia.

Dal 1998 al 2004 collabora in maniera continuativa con il Comune di Prato, seguendo il nuovo piano regolatore, redatto secondo le norme della LR 5/95, dalla redazione del progetto alla approvazione definitiva. Collabora inoltre con il Servizio Urbanistica a supporto e consulenza in materia urbanistico-edilizia e riceve dal Settore Sviluppo Economico, l'incarico del Progetto per la costruzione di una strategia di sviluppo e qualificazione della trama commerciale del centro antico di Prato.

Riceve nel gennaio 2001 l'incarico dalla provincia di Prato per la redazione del Piano Territoriale di Coordinamento a fianco del Prof. Alberto Magnaghi, occupandosi dei temi relativi alla città e agli insediamenti urbani.

Nel 2004 riceve dal Comune di Agliana (Pistoia) l'incarico di consulenza per la redazione del Piano Strutturale. L'incarico è centrato principalmente sull'impostazione generale del piano e nella stesura delle norme tecniche di attuazione, secondo i principi della nuova legge regionale (LR 1/05).

Nel 2005 diventa Responsabile dell'Area 1 Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Vaiano con incarico diretto del Sindaco, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 267/2000. L'incarico è inquadrato giuridicamente nella categoria D3 e connessa posizione organizzativa con la Responsabilità del Servizio Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente. In tale ambito porta verso l'approvazione il nuovo Regolamento Edilizio e il Regolamento Urbanistico occupandosi della redazione delle controdeduzioni alle osservazioni, e della conseguente integrazione degli elaborati del piano.

A dicembre 2007 vince il concorso pubblico indetto dal Comune di Prato e, a gennaio 2008, prende servizio come Funzionario Tecnico presso il Settore Pianificazione ed Attuazione Urbanistica, con la responsabilità dell'unità operativa piani attuativi. Tra la fine del 2008 e i primi mesi del 2009 redige con altri professionisti, la variante al PS ed al RU del Comune di Vaiano, variante che affronta sia alcune previsioni che il riassetto complessivo della disciplina e delle norme dei due strumenti.

A dicembre del 2010 mediante selezione pubblica assume l'incarico di dirigente del servizio assetto del territorio, formato da urbanistica, edilizia privata, ambiente e SUAP, del comune di Castelfiorentino (FI) fino a giugno 2014.

Dal 2015 il comune di Prato, gli attribuisce l'incarico di posizione organizzativa e la responsabilità dell'Unità Operativa Complessa - Pianificazione degli spazi pubblici.

Si tratta di un nuovo ufficio che ha la finalità di unire l'esperienza urbanistica maturata nell'affrontare i temi della pianificazione urbanistica e attuativa, compresi gli aspetti gestionali e riferiti alla relazione con gli enti e con le associazioni cittadine con gli aspetti più prettamente architettonici. L'esperienza acquisita consente un approccio fattivo e ragionato sulla complessità urbana e territoriale ed al contempo un'attenzione agli aspetti architettonici e qualitativi dello spazio urbano.

Tale impostazione ha portato alla riqualificazione urbana e rigenerazione di alcune importanti porzioni della città. Nasce così l'impostazione e la gestione del Concorso Internazionale di progettazione del "Parco Centrale di Prato" nell'area dell'ex Ospedale della Misericordia; la progettazione e la gestione tecnica, amministrativa e finanziaria del PIU - Progetto Innovazione Urbana - POR-FESR 2014/2020, nell'area del Macrolotto Zero (attualmente in fase di cantiere) e la riqualificazione di diverse piazze cittadine.

Assieme all'ufficio Pianificazione degli spazi pubblici, dal 2015 al 2019 si occupa quindi della riqualificazione di alcune piazze ubicate nelle frazioni della città di Prato. Si tratta di piazza Bianchini a Iolo, piazza Giosuè Borsi a Narnali, piazza di Grignano e piazza Milton Nesi a Coiano. Le prime tre realizzate, la quarta in corso di realizzazione.

I risultati dell'ufficio sono riscontrabili dai diversi riconoscimenti e premi nazionali e internazionali ottenuti.

Esperienza professionale

- Data **2015-2020 Comune di Prato.** Attribuzione di posizione organizzativa con responsabilità dell'unità operativa complessa - Pianificazione degli spazi pubblici. Nell'ambito della costituzione del nuovo ufficio assume il ruolo di RUP nell'ambito del Concorso di Progettazione de "Il Parco Centrale di Prato" indetto alla fine del 2015 e nell'ambito della redazione del Progetto Innovazione Urbana finalizzato al cofinanziamento del programma operativo regionale POR FESR 2014-2020 - ubicato al Macrolotto 0 nell'isolato tra via Filzi, via Pistoiese, via Giordano e via Colombo.
Attualmente sono terminati i cantieri riferiti alla realizzazione di un Mercato Metropolitan ubicato tra via Umberto Giordano e via Bonicoli e quello del Playground posto su via Colombo ed è in corso il cantiere relativo alla realizzazione di una Medialibrary, Bar e Coworking, ubicato tra via Fabio Filzi e via Pistoiese.
Tra il 2018 e il 2019 vengono realizzate le riqualificazioni di tre piazze cittadine: piazza Bianchini a Iolo, piazza Borsi a Narnali e la piazza giardino di Grignano.
Attualmente sono in corso i lavori riferiti alla riqualificazione di piazza Milton Nesi a Coiano.

Oltre alla gestione operativa e finanziaria dei cantieri del PIU, all'attualità l'ufficio sta lavorando alla riqualificazione di via Pistoiese e via Umberto Giordano. Questo secondo progetto è riferito al progetto PIU e fa da cornice alle tre opere pubbliche in corso di esecuzione.

Oltre a ciò l'Ufficio Pianificazione degli spazi pubblici, partecipando al bando riferito all'aggiudicazione della riserva di efficacia ottenuta a livello regionale del PIU, ha ottenuto il finanziamento di Urban Places. Si tratta di tre progetti di riqualificazione di spazi pubblici esistenti posti tra il Macrolotto Zero, il quartiere di San Paolo e quello di Chiesanova, per un totale di circa € 1.900.000.
- Progetto Innovazione Urbana – PIU – Premi e riconoscimenti**
- Adesione con il Progetto Innovazione Urbana PIU al bando della Regione Toscana (2016) - POR FESR 2014-2020 asse 6 urbano. Il **Comune di Prato è risultato al primo posto nella graduatoria regionale** e cofinanziato con un budget di € 6.031.666,85 per la realizzazione del progetto. **Interventi in corso di realizzazione.**
 - **Premio URBANISTICA 2017 – URBAN PROMO – MILANO PALAZZO DELLA TRIENNALE** - Categoria Innovazioni tecnologiche per la gestione urbana.
 - Menzione d'onore al **CESBA NEIGHBORHOOD AWARD 2019** – Scilla Reggio Calabria.
- Piazza Bianchini a Iolo – Premi e riconoscimenti**
- **1° Premio BIGSEE ARCHITECTURE AWARD 2019** – Categoria Paesaggio e Spazi Pubblici – Lubiana Slovenia.
 - **Premio Architettura Toscana 2019** – Spazi Pubblici, paesaggi e rigenerazione - Opera segnalata.
- Datore di lavoro Comune di Prato - Servizio Urbanistica Viale Vittorio Veneto, 9 - 59100 Prato telefono 05741835922 - 05741835933 fax 05741837309
 - Tipo di azienda o settore Pianificazione degli spazi pubblici – Servizio Urbanistica
 - Tipo di impiego Funzionario Tecnico Architetto – responsabile dell'unità operativa complessa - Pianificazione degli spazi pubblici
 - Principali mansioni e responsabilità Progettazione spazi pubblici; Piano di innovazione urbana (PIU); riqualificazione spazi pubblici; concorso di Progettazione de "Il Parco Centrale di Prato".
- Data **2010/2014 Comune di Castelfiorentino (Firenze).** Vince la selezione pubblica indetta ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D.Lgs 267/2000 e assume l'incarico di dirigente del servizio assetto del territorio del Comune di Castelfiorentino.
Comune di Castelfiorentino Piazza del Popolo n. 1/3 50051 – Castelfiorentino - Firenze
Ente locale
Dirigente tecnico
Gli viene affidata la responsabilità del servizio urbanistica, edilizia privata, ambiente e SUAP. Nell'ambito dell'incarico redige la **IV variante al Regolamento Urbanistico** composta sostanzialmente da tre ambiti di progettazione: l'adeguamento e rinnovamento del Regolamento Urbanistico vigente ai nuovi disposti della Legge Regionale n. 1 del 2005, la reiterazione delle previsioni urbanistiche per gli interventi edilizi che per effetto dell'art. 55, comma 4, della legge stessa sono decaduti e l'introduzione di nuove opere pubbliche. Nell'ambito della revisione del RU viene redatta la **disciplina di distribuzione e localizzazione delle funzioni** e il **piano carburanti**. In linea con la variante è stata svolta la valutazione Integrata, prevista dall'art. 11 della LR 1/2005 e disciplinata dal regolamento regionale approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale 9 febbraio 2007 n. 4/R, e alla procedura di verifica di assoggettabilità a VAS, ai sensi dell'art. 22 della L.R. 10/2010. Il procedimento partecipativo di valutazione integrata si è articolato nelle tre fasi previste dalle norme, alle quali è stata abbinata la partecipazione alla verifica di assoggettabilità a VAS, attraverso varie forme di pubblicità e partecipazione di cittadini, professionisti ed associazioni di categoria ecc.
Sempre nell'ambito dell'incarico di dirigente, attua la **de-materializzazione delle pratiche edilizie**

aderendo al protocollo varato dall'unione dei comune del circondario empoese Valdelsa tramite il riuso della piattaforma AIDA e del gestionale VBG, che ha consentito di avere una banca dati multiutente e la ricezione telematica delle pratiche tecnico-amministrative. **Funzioni svolte:** dirigente di servizio a tempo determinato mediante selezione pubblica ai sensi dell'art. 110, c. 1, del D.Lgs. n. 267/2000 su incarico del Sindaco. Direzione del Servizio Assetto del Territorio con responsabilità dei servizi urbanistica, edilizia privata, SUAP e ambiente.

Luogo e periodo dell'incarico: Comune di Castelfiorentino (FI), da Dicembre 2010 a Giugno 2014.

- Data **2010 comune di Prato.** Nell'ambito del rapporto di lavoro con il comune di Prato, progetta il masterplan **"Macrolotto Zero: da città fabbrica a città compiuta"** avente per oggetto la riqualificazione urbanistica del grande comparto ex produttivo denominato Macrolotto Zero. Il progetto affronta la rigenerazione del tessuto urbanistico esistente, in una nuova porzione di città, nel rispetto dei caratteri originari dell'area ex industriale. Il progetto interessa la cosiddetta "Città Fabbrica" e propone la definizione di un nuovo disegno urbano volto riqualificazione spaziale e funzionale di un importante settore cittadino. Il cuore del quartiere mantiene una parte del tessuto industriale di interesse architettonico che, strappato dall'isolamento a cui la monofunzione produttiva lo ha relegato per anni, si inserisce nel nuovo contesto urbano. Di fatto il valore riconosciuto ed attribuito agli edifici industriali mantenuti si esprime superando la sola valenza storica o architettonica dei manufatti edilizi, per assumere invece anche un valore di ruolo, di importanza visiva e di riconoscimento di linee e forme consuete di un paesaggio urbano davvero singolare del quale si propone di mantenere non tanto la consistenza dei luoghi e dei manufatti, ma il significato ed il senso che ha assunto questa parte di città dai caratteri eccezionali. Il nuovo disegno urbano e la diversa articolazione degli interventi edilizi consente una forte riduzione del consumo di suolo con la conseguente realizzazione di un sistema continuo di spazi aperti. Il progetto ha partecipato a Urban Promo 2010 – città trasformazioni investimenti, rassegna promossa dall' INU – Istituto Nazionale di Urbanistica e da Urbanistica Italiana che si è svolta a Venezia dal 27 al 30 Ottobre 2010 presso la Fondazione Giorgio Cini, Isola di San Giorgio Maggiore. In questo ambito è risultato **vincitore del Premio Nazionale Urbanistica 2010** nella categoria **"Inserimento nel contesto urbano"** ed è stato pubblicato su **Urbanistica n. 146 a cura di INU Edizioni Srl** all'interno di un servizio dedicato a "Rigenerazione urbana: strategia fondamentale del nuovo P.S. di Prato". Il progetto risulta tra i Contributi intersettoriali per la redazione del nuovo Piano Strutturale del Comune di Prato oggi adottato.
- Datore di lavoro Comune di Prato - Servizio Pianificazione ed Attuazione Urbanistica Viale Vittorio Veneto, 9 - 59100 Prato (PO) telefono 05741835922 - 05741835933 fax 05741837309
- Tipo di azienda o settore Pianificazione ed Attuazione urbanistica
- Tipo di impiego Attività di progettazione e pianificazione generale.
- Principali mansioni e responsabilità Progettista con arch. Fabbri. Dirigente servizio urbanistica arch. Pecorario

- Data **2010 comune di Prato.** Nell'ambito del rapporto di lavoro con il comune di Prato ha redatto il "Progetto preliminare di un sistema di spazi aperti e di piste ciclo-pedonali di riconnessione della porzione sud del territorio comunale".
Sempre nell'ambito del rapporto di lavoro con il comune di Prato organizza e relaziona alla giornata di studio "Prato e il tema delle aree miste" e relativa pubblicazione sul complesso tema del recupero delle aree dismesse ubicate nel centro della città. Lo studio affronta l'analisi dello sviluppo urbanistico della città di Prato dal dopoguerra ad oggi approfondendo il tema dello sviluppo e della riconversione del sistema industriale pratese attraverso la lettura data dai diversi strumenti urbanistici che sono susseguiti nel tempo e lo sviluppo e complessificazione della disciplina degli interventi edilizi.
- Datore di lavoro Comune di Prato – Settore Governo del Territorio Viale Vittorio Veneto, 9 - 59100 Prato (PO) telefono 05741835922 - 05741835933 fax 05741837309
- Tipo di azienda o settore Pianificazione ed Attuazione urbanistica
- Tipo di impiego Attività di progettazione e pianificazione generale.
- Principali mansioni e responsabilità Progettista con gli architetti M. Fabbri, R. Pecorario, C. Lenzi, D. Tomberli

- Data **2007 comune di Prato.** Vince il Concorso Pubblico bandito dal Comune di Prato per l'assunzione a tempo pieno ed indeterminato di architetti da inquadrare nella Cat. D1 in qualità di Funzionario Tecnico. Gli viene affidata la responsabilità dell'unità operativa piani attuativi.
Funzioni svolte: funzionario tecnico D1 con responsabilità dell'unità operativa piani attuativi.
Luogo e periodo dell'incarico: Comune di Prato, dal 13 gennaio 2008 al 30 novembre 2010. Incarico tutt'ora in corso dal 27 maggio 2014.
Risorse umane gestite: ufficio composto da sei dipendenti.
- Datore di lavoro Comune di Prato - Servizio Urbanistica Viale Vittorio Veneto, 9 - 59100 Prato telefono 05741835922 - 05741835933 fax 05741837309
- Tipo di azienda o settore Pianificazione ed Attuazione Urbanistica
- Tipo di impiego Funzionario Tecnico Architetto – responsabile dell'unità operativa piani attuativi
- Principali mansioni e responsabilità Collaborazione con l'Ufficio di Piano del Comune di Prato alla redazione dei contributi intersettoriali per la redazione del nuovo Piano Strutturale del Comune di Prato.

- Data **2008/2009 comune di Vaiano (Prato).** Con l'arch. Stefania Rizzotti redige la variante generale al piano strutturale e al regolamento urbanistico del comune di Vaiano con incarico diretto dell'Amministrazione. La variante urbanistica agisce su alcune previsioni del fondovalle, con l'intento di dotarle di maggiore fattibilità,

anche attraverso norme tecniche più appropriate. Rivede inoltre delle previsioni sul versante collinare della Calvana, alleggerendo in maniera sensibile le dimensioni dei nuovi insediamenti e gli interventi edilizi. Oltre a ciò la variante agisce sulla disciplina del PS rendendolo più comprensibile e semplice allo stesso tempo. La variante è stata definitivamente approvata a marzo 2010. Incarico autorizzato dal comune di Prato.

- Datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Comune di Vaiano – area 1 pianificazione e gestione del territorio piazza del Comune n. 1 Vaiano Prato telefono 0574942433

Ente locale servizio urbanistica
Attività di progettazione e pianificazione generale
Progettazione urbanistica con arch. Stefania Rizzotti

- Data

2005/2008 comune di Vaiano (Prato). Diventa responsabile del servizio pianificazione e gestione del territorio del comune di Vaiano. Nell'ambito dell'incarico ricevuto ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 267/2000, con funzioni apicali ed inquadramento giuridico D3 e connessa posizione organizzativa, redige il nuovo **Regolamento Edilizio** e porta verso l'approvazione il **Regolamento Urbanistico** occupandosi della redazione delle controdeduzioni alle osservazioni, e della conseguente integrazione degli elaborati del piano. L'elaborazione del piano tiene anche conto di alcuni nuovi riferimenti normativi, entrati in vigore tra l'adozione e l'approvazione del RU, come il regolamento regionale sulle zone agricole e il regolamento redatto ai sensi dell'art. 37 della LR 1/05. Il RU è stato definitivamente approvato il 3 agosto 2007.

Funzioni svolte: funzionario responsabile del servizio pianificazione e gestione del territorio, con inquadramento in categoria D3 e connessa titolarità di Posizione organizzativa inerente il servizio urbanistica, edilizia privata e ambiente. Incarico attribuito dal Sindaco a tempo determinato ai sensi dell'art. 110, c. 1, del D.Lgs. n. 267/2000. Ruolo apicale con responsabilità delle funzioni di cui all'art. 107 del TUEL.

Luogo e periodo dell'incarico: Comune di Vaiano (Prato), dal 1 gennaio 2005 al 13 gennaio 2008.

- Datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Comune di Vaiano – area 1 pianificazione e gestione del territorio Piazza del Comune n. 1 59021 Vaiano Prato - telefono 0574942433

Ente locale servizio urbanistica
Attività di progettazione e pianificazione generale
Perfezionamento del progetto di piano

- Data

2004/2006 comune di Prato. Riceve l'incarico dal comune di Prato per lo studio preliminare sull'adeguamento del piano strutturale vigente ai nuovi disposti della LR 1/05 ed ai contenuti del PTC della Provincia di Prato. Individuazione di un percorso finalizzato alla revisione del Piano Strutturale vigente per adeguarlo alla nuova legge regionale 1/2005 e ai contenuti del PTC approvato nel 2003.

- Datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Comune di Prato – Settore Governo del Territorio Viale Vittorio Veneto, 9 - 59100 Prato (PO) telefono 05741835922 - 05741835933 fax 05741837309

Pianificazione ed Attuazione urbanistica
Attività di progettazione e pianificazione generale
Progettista

- Data

2004/2006 comune di Agliana (Pistoia). Consulenza urbanistica per la formazione del Piano Strutturale, ai sensi della LR 5/95. L'obiettivo principale dell'incarico è stato quello dell'individuazione della struttura del nuovo piano, in particolare riferita alla costituzione dei sistemi territoriali e funzionali e all'individuazione delle invarianti strutturali del territorio. Nella redazione finale degli elaborati particolare cura è stata conferita agli aspetti normativi del piano e quindi alla stesura delle norme tecniche di attuazione.

- Datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

comune di Agliana (PT) via Venezia n. 12 Agliana Pistoia – 51031 05746781

Ente locale servizio urbanistica
Attività di progettazione e pianificazione generale
Consulenza urbanistica per la redazione del piano strutturale del comune

- Data

2002/2004 – comune di Prato.

Consulenza in materia urbanistico edilizia di supporto all'attività del settore urbanistica del comune ed accompagnamento di progetti specifici sulla città. Durante la consulenza sono stati sviluppati due progetti il primo ha interessato l'asse della Declassata, tentando di ridefinirne il ruolo e conseguentemente, proporre un nuovo disegno urbano. Il progetto si è mosso anche nella direzione di migliorare l'immagine urbana della strada, potenziando i servizi, le attività economiche e le relazioni tra le varie porzioni di città. Il secondo progetto ha interessato il quartiere del Cantiere, ponendo quale obiettivo primario la riqualificazione urbana e ambientale del quartiere stesso e delle sponde del Bisenzio. Quartiere quasi interamente abusivo, sorto all'indomani della realizzazione della direttissima Firenze Bologna, nell'area occupata appunto, dal cantiere della nuova tratta ferroviaria. A lungo considerato un "problema da risolvere", sia in termini urbanistici che legali, fa "sentire" la sua voce chiedendo da tempo interessamento da parte dell'Amministrazione comunale. Sono emersi molti temi da sviluppare e trattare quali la necessità di costituire un luogo centrale di aggregazione sociale per gli abitanti, il reperimento di aree da destinare a standard come parcheggi e giardini da sempre mancanti e il rafforzamento delle relazioni del quartiere con il fiume.

- Datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore

Comune di Prato – Settore Governo del Territorio Viale Vittorio Veneto, 9 - 59100 Prato telefono 05741835922 - 05741835933 fax 05741837309

Pianificazione ed Attuazione urbanistica

<ul style="list-style-type: none"> • Tipo di impiego • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Attività di progettazione e pianificazione generale Progettista</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Data • Datore di lavoro • Tipo di azienda o settore • Tipo di impiego • Principali mansioni e responsabilità 	<p>2001/2003 provincia di Prato. Redazione del piano territoriale di coordinamento provinciale. Professionista appartenente al Gruppo di progetto per la redazione del PTC (con David Fanfani, Anna Marson, Roberto Vezzosi). Responsabile scientifico del progetto: prof. Alberto Magnaghi. Amministrazione provinciale di Prato – Settore Governo del Territorio Via Giovanni Pisano n. 11 e Vittorio Veneto, 9 - 59100 Prato telefono 05745341</p> <p>Pianificazione ed Attuazione urbanistica</p> <p>Attività di progettazione e pianificazione generale Progettista</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Data • Datore di lavoro • Tipo di azienda o settore • Tipo di impiego • Principali mansioni e responsabilità 	<p>2002 comune di Prato. Progetto per la costruzione di una strategia di sviluppo e qualificazione della trama commerciale del centro antico di Prato. L'incarico ha avuto come obiettivo principale l'individuazione di una strategia idonea alla riqualificazione delle attività commerciali del centro antico, tenendo conto delle caratteristiche peculiari dell'area e della modificazione della trama commerciale avvenuta negli ultimi anni. Il lavoro è costituito da un insieme di analisi e ricerche con lo scopo di far emergere i temi rilevanti del centro antico e da alcune ipotesi di progetto accompagnate da una prima individuazione delle azioni da compiere, dei soggetti da coinvolgere ed un primo riferimento ai tempi di realizzazione dei progetti proposti. Comune di Prato – Settore Sviluppo Economico Viale Vittorio Veneto, 9 - 59100 Prato telefono 05741835922</p> <p>Settore Sviluppo Economico</p> <p>Attività di progettazione e pianificazione generale Progettista</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Data • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione • Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio 	<p>2002 Consorzio di Bonifica delle Colline del Chianti. Incarico per il coordinamento e progetto grafico della pubblicazione: "IL TORRENTE PESA E LA SUA VALLE" Gestione del corso d'acqua ed aspetti paesistici, storici e naturalistici del bacino idrografico Incarico diretto dell'Ente con Arch. Eleonora Cappelletti.</p> <p>Consorzio di Bonifica delle Colline del Chianti Via G. Verdi, n.16 – 50122 – Firenze Tel. 055 240269 – Fax. 055 241458</p> <p>Curatore della pubblicazione in oggetto, analisi e coordinamento dei testi prodotti dai vari autori, progetto grafico.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Data • Datore di lavoro • Tipo di azienda o settore • Tipo di impiego • Principali mansioni e responsabilità 	<p>2000 comune di Prato. Progetto per la localizzazione gestione delle attività di vendita al dettaglio in sede fissa. Adeguamento del Regolamento Urbanistico alla LR 28/99 "Norme per la disciplina del commercio in sede fissa in attuazione del Decreto legislativo 31 marzo n. 114".</p> <p>Comune di Prato – Settore Governo del Territorio Viale Vittorio Veneto, 9 - 59100 Prato telefono 05741835922 - 05741835933 fax 05741837309</p> <p>Pianificazione ed Attuazione urbanistica</p> <p>Attività di progettazione e pianificazione generale Progettista</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Data • Datore di lavoro • Tipo di azienda o settore • Tipo di impiego • Principali mansioni e responsabilità 	<p>1993/1996 comune di Prato. Nuovo piano regolatore generale. Nell'ambito dei lavori di redazione del nuovo piano dirige e coordina il gruppo di progettazione e ricerca a fianco del Prof. Secchi. Pubblicato su: "Progetto preliminare del nuovo Piano Regolatore" Studio Prato PRG, novembre 1994 "Un progetto per Prato" Alinea editrice, Firenze 1996 "Laboratorio Prato PRG" Alinea editrice, Firenze 1996 "Piano regolatore di Prato" Urbanistica n. 111, dicembre 1998 esposto alle mostre: "Progetto preliminare del nuovo Piano Regolatore", Prato Area grande '90, dicembre 1994 "Un progetto per Prato", Prato S. Caterina, maggio-agosto 1996 "Rassegna Nazionale di Urbanistica", Roma, settembre 1997. Responsabile del progetto prof. Bernardo Secchi.</p> <p>1997/1998. Successivamente tra il 1997 e il 1998 riceve l'incarico dell'amministrazione comunale per l'istruttoria delle osservazioni e la redazione delle relative controdeduzioni, l'anno successivo (1999) l'incarico per l'adeguamento del Regolamento Urbanistico al Piano Strutturale approvato il 16 dicembre 1998.</p> <p>Comune di Prato – Settore Governo del Territorio Viale Vittorio Veneto, 9 - 59100 Prato telefono 05741835922 - 05741835933 fax 05741837309</p> <p>Pianificazione ed Attuazione urbanistica</p> <p>Attività di progettazione e pianificazione generale Gruppo di progettazione e ricerca</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Data 	<p>1993/1996 comune di Fermignano (Pesaro e Urbino). Redazione del nuovo piano regolatore generale del comune di Fermignano. Pubblicato su: "Progetto preliminare del nuovo piano regolatore", Fermignano, aprile 1993 "Filo diretto", n. 2, 1994 esposto alle mostre: "Rassegna Nazionale di Urbanistica", Palazzo Grassi, Venezia 1994 "Progetto Preliminare del nuovo P.R.G.", Fermignano, gennaio 1994 "Il nuovo piano regolatore generale di Fermignano", Fermignano palazzo comunale marzo 1997. Progettista incaricato con</p>

	arc h. Stefania Fanfani e arch. Massimo Guidi – Consulente scientifico: prof. Bernardo Secchi.
	1994 comune di Fermignano (Pesaro e Urbino). Nell'ambito della stesura del nuovo piano regolatore nel 1994 riceve dall'amministrazione comunale di Fermignano l'incarico per la redazione del piano per l'edilizia economica e popolare "Cà Veneziano di sotto" (180 alloggi) con arch. Fanfani, Disabato e Guidi.
• Datore di lavoro	Comune di Fermignano (Pesaro e Urbino) – Settore Governo del Territorio Via Giuseppe Mazzini n. 3 59100 Fermignano (Pesaro e Urbino) telefono 0722332142
• Tipo di azienda o settore	servizio urbanistica e ambiente
• Tipo di impiego	Attività di progettazione e pianificazione generale
• Principali mansioni e responsabilità	Progettista
• Data	1991/1994 comune di Vinci (Firenze). Collaborazione al nuovo piano regolatore generale del comune di Vinci. Costruzione dell'apparato normativo per la salvaguardia e la tutela dei nuclei antichi e per la gestione degli interventi sugli edifici dell'area urbana consolidata. Pubblicato su: "Paesaggio urbano" n. 2 marzo-aprile 1994 esposto alle mostre: "L'urbanistica dei centri minori", Monsummano Terme aprile-maggio 1994.
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	comune di Vinci (Firenze) – Settore Governo del Territorio piazza Leonardo da Vinci 30, Vinci Firenze telefono 0571-9331
• Tipo di azienda o settore	servizio urbanistica
• Tipo di impiego	attività di progettazione e pianificazione generale
• Principali mansioni e responsabilità	collaborazione alla stesura del piano
• Data	1991 Primo premio al concorso Internazionale European II: "Abiter la Ville". Progetto per l'urbanizzazione di un'area di 25 ha situata sulle sponde del lago Vattern, Jonkoping, Svezia. con Arch. A. Alfaioli, V. Disabato, S. Fanfani, M. Guidi, R. Verdelli. Pubblicato su: "La ville au bord de l'eau" n. ed. Parenthèses Marseille 1993 "European II Re-qualification de sites urbains", ed. Regirex-France, Parigi 1991 "European II Tavlingsresultat" ed. Byggforsk, Stoccolma 1991 "Arkitektigningen", n. 9, 1991 "Il nuovo cantiere" n. 10, 1991 esposto alle mostre: "Habitar la ciudad", Galeria de Exposiciones del M.O.P.T., Madrid, dicembre 1991-gennaio 1992 "Swedish European Competition", Design Centre Exhibition Hall, Stoccolma Svezia giugno 1991.
• Datore di lavoro	Comitati Nazionali dell'Associazione European
• Tipo di impiego	concorso di progettazione urbana e architettonica
• Principali mansioni e responsabilità	progettista
• Data	1987/1990 comune di Siena. Nuovo piano Regolatore Generale. Gruppo di progettazione e ricerca coordinato dal Prof. Bernardo Secchi. Pubblicato su: "Urbanistica" n. 99, 1990; esposto alle mostre: "Preliminare del nuovo piano regolatore generale di Siena", Palazzo Civico, Siena marzo 1988 "Rassegna Nazionale di Urbanistica", Ferrara 1989 "Il nuovo piano regolatore generale", Assessorato all'Urbanistica, Siena febbraio 1990.
• Datore di lavoro	1991 comune di Siena. Nell'ambito della stesura del piano conduce il piano regolatore generale verso l'approvazione con l'incarico nel 1991 per l'istruttoria delle osservazioni pervenute al nuovo piano, la redazione delle contro deduzioni e l'adeguamento del piano alle osservazioni accolte. Responsabile con prof. B. Secchi, arch. P. Gabellini e S. Fanfani.
• Tipo di azienda o settore	Committente: Amministrazione comunale di Siena via di Città, 81, 53100 Siena 0577-292277
• Tipo di impiego	area della città e del territorio
• Principali mansioni e responsabilità	Attività di progettazione e pianificazione generale gruppo di progettazione e ricerca
ISTRUZIONE E FORMAZIONE	
• Data	1987 diploma di laurea
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Si laurea in Architettura a Firenze, presso l'Istituto di Ricerca Territoriale e Urbana nel 1987, con una tesi di progettazione architettonica dal titolo: "Riuso dell'area dell'ex scalo merci delle Ferrovie dello Stato a Porta al Prato, Firenze" con i Professori Stefano Chieffi e Gianfranco Di Pietro, conseguendo la votazione di 110/110.
• Abilitazione professionale	Iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Firenze dal 1987; iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Prato dal 2000.
• Data	2009/2010 Corso di aggiornamento Professionale: La Valutazione dei Piani Attuativi Secondo la LR della Toscana N. 1 2005
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Università degli Studi di Firenze - Dipartimento di Tecnologie dell'Architettura e Design "Pierluigi Spadolini"
• Data	2013 Corso di formazione per dirigente in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro. 16 ore su quattro moduli.
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	ASEV Agenzia per lo sviluppo Empoli via della Fiascaie 12 - 50053

- Data **2013 Corso di aggiornamento Professionale:** l'attività amministrativa negli enti locali tra teoria e prassi.
ASEV Agenzia per lo sviluppo Empoli via della Fiascaie 12 - 50053
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Data **2017 Demolire per fare spazio verde -** Illustrazione del progetto del Parco centrale nell'area ex Misericordia e Dolce (relatore)
Urban Promo Green - Venezia
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Data **2018 Giornata di diffusione di modelli culturali per la rigenerazione urbana e sociale delle periferie –** Illustrazione del progetto del Parco centrale nell'area ex Misericordia e Dolce (relatore)
Ordine degli Architetti di Massa Carrara
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Data **2018 Conoscere il Piano Operativo –** Strategie per il futuro (quattro sessioni)
Ordine degli Architetti di Prato
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Data **2019 Lezione Università degli Studi di Ferrara facoltà di Architettura.** Illustrazione del progetto Innovazione urbana (PIU) – dalla scala urbanistica ai particolari architettonici e al cantiere (relatore)
Università degli Studi di Ferrara facoltà di Architettura
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Data **2019 La città storica -** pianificazione e interventi (due sessioni)
Ordine degli Architetti di Prato
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Data **2020 Corsi sulle novità introdotte dal DL 76/2020 convertito con la Legge 120/2020**
 - esame delle principali deroghe
 - quale impatto sui comuni?
 - le novità sul procedimento amministrativo
 - il nuovo regime sottosoglia
 - procedure sopra soglia
 - modifiche alla normativa regionale urbanistica ed edilizia
 - il principio di rotazione dei contratti sottosoglia
 - partenariato pubblico-privato
 - focus finanza di progetto
 - individuazione dell'operatore economico ed affidamento diretto
 - contratti pubblici ed anticorruzione ai tempi del Covid-19
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
IFEL – Fondazione ANCI
Comun di Prato
Scuola ANCI Toscana

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

MADRELINGUA **ITALIANO**

ALTRE LINGUE **INGLESE - BASE**

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

BUONA CAPACITÀ DI COMUNICAZIONE, INTERAZIONE E DI COLLABORAZIONE, ADATTAMENTO AGLI AMBIENTI DI STUDIO E LAVORO DIVERSIFICATI DAL PUNTO DI VISTA CULTURALE E PROFESSIONALE, SONO IL FRUTTO DEL PERCORSO DI STUDI EFFETTUATO PRESSO LA FACOLTÀ DI ARCHITETTURA DI FIRENZE CHE RICHIEDE NUMEROSI ESAMI DI GRUPPO SVILUPPANDO LA CAPACITÀ DI RELAZIONARSI ED INTERAGIRE CON REALTÀ, ANCHE CULTURALI, DIVERSE.

LA CAPACITÀ DI VIVERE E GESTIRE IL LAVORO DI GRUPPO MATURATA NEL CORSO DI STUDI, HA TROVATO ATTUAZIONE PRIMARIA NELL'ATTIVITÀ URBANISTICA SVOLTA DA LIBERO PROFESSIONISTA E DA PUBBLICO DIPENDENTE CHE HA VISTO LA GESTIONE E LA DIREZIONE DI FOLTI GRUPPI DI LAVORO. IL LAVORO DI GRUPPO COMUNQUE APPARTIENE ALLA PROFESSIONE DELL'ARCHITETTO IN QUANTO LA PROGETTAZIONE, SOPRATTUTTO QUELLA URBANISTICA, VEDE SEMPRE ATTIVITÀ DI RICERCA E DI INDAGINE SVOLTA DA PIÙ PERSONE ED OGGI UN APPROCCIO MULTIDISCIPLINARE CHE VEDE LO SCAMBIO PROFESSIONALE TRA LE VARIE COMPETENZE NECESSARIE ALLA REDAZIONE DEL PIANO.

LA CAPACITÀ DI RELAZIONE SI E' ULTERIORMENTE CONSOLIDATA NELLO SVOLGIMENTO DEL COMPITO DI RESPONSABILE AL COMUNE DI VAIANO E DI DIRIGENTE AL COMUNE DI CASTELFIORENTINO E PRESSO IL COMUNE DI PRATO, IN QUALITÀ DI FUNZIONARIO, CHE PORTA A LAVORARE A STRETTO CONTATTO CON I PROPRI

COLLABORATORI, A MEDIARE SITUAZIONI PROFESSIONALI E PERSONALI A VOLTE COMPLESSE ED A COADIUVARE L'INTERA ATTIVITÀ DELL'UFFICIO CON LE AMMINISTRAZIONI DI RIFERIMENTO.

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

BUONE CAPACITÀ DI ORGANIZZAZIONE DEL LAVORO AUTONOMO E DI GRUPPO.

BUONA CAPACITÀ DI LAVORARE IN SITUAZIONI DI STRESS, LEGATE AL RAPPORTO CON IL PUBBLICO ED ALLE SCADENZE TEMPORALI DELLE ATTIVITÀ LAVORATIVE.

CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE
Con computer, attrezzature specifiche,
macchinari, ecc.

CONOSCENZA DEI PROGRAMMI: - INTERNET (EXPLORER); - PACCHETTO OFFICE (WORD, POWER POINT, EXCEL); - PROGRAMMI DI DISEGNO (AUTOCAD) – PROGRAMMA DI CATALOGAZIONE ED ARCHIVIO CIVILIA – PACCHETTO ADOBE IN PARTICOLARE INDESIGN

PATENTE O PATENTI

PATENTE B

REQUISITI PROFESSIONALI SINTESI

Gennaio 2005 Gennaio 2008 presso il Comune di Vaiano (Prato) come Responsabile del Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio. Funzioni svolte: funzionario responsabile del servizio pianificazione e gestione del territorio, con inquadramento in categoria D3 e connessa titolarità di Posizione organizzativa inerente il servizio urbanistica, edilizia privata e ambiente. Incarico attribuito dal Sindaco a tempo determinato ai sensi dell'art. 110, c. 1, del D.Lgs. n. 267/2000. Ruolo apicale con responsabilità delle funzioni di cui all'art. 107 del TUEL. Luogo e periodo dell'incarico: Comune di Vaiano (Prato), dal 1 gennaio 2005 al 13 gennaio 2008. Risorse umane gestite: servizio composto da sette dipendenti.

Dicembre 2010 Giugno 2014 presso il Comune di Castelfiorentino (FI) come Dirigente del Servizio Assetto del Territorio. Funzioni svolte: dirigente tecnico a tempo determinato mediante selezione pubblica ai sensi dell'art. 110, c. 1, del D.Lgs. n. 267/2000 su incarico del Sindaco con responsabilità dei servizi urbanistica, edilizia privata, Suap e ambiente. Luogo e periodo dell'incarico: Comune di Castelfiorentino (FI), dal 1 Dicembre 2010 al 27 maggio 2014. Risorse umane gestite: servizio composto da otto dipendenti.

Si precisa che l'incarico svolto per il comune di Vaiano, inquadrato come categoria D3 e connesso incarico di titolare di Posizione organizzativa, è assimilato a quello del dirigente in quanto tale ente è privo di figure dirigenziali, pertanto le funzioni, i compiti e le responsabilità sono a tutti gli effetti "funzioni dirigenziali", giusto l'esplicito disposto dell'art. 109, comma 2 che recita: "2. Nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'articolo 97, comma 4, lettera d), possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del sindaco, ai responsabili degli uffici o dei servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale, anche in deroga a ogni diversa disposizione."

Luglio 2015 (attualmente in corso) Responsabile unità operativa complessa –Comune di Prato – UOC Pianificazione degli spazi pubblici con incarico di posizione organizzativa.

Funzionario tecnico D2 presso il comune di Prato a tempo indeterminato mediante concorso pubblico per titoli ed esami, dal 14 gennaio 2008 al 30 novembre 2010 e tutt'ora in corso dal 27 maggio 2014. Responsabile Unità operativa Piani attuativi, composta da sei dipendenti.

Progettista incaricato del PRG del comune di Fermignano 1993-1996 (Pesaro e Urbino) (cfr schede del curriculum);

Progettista incaricato del PTC della provincia di Prato 2001-2003 (cfr schede del curriculum).

Consulente urbanistico per la formazione del Piano Strutturale comune di Agliana (Pistoia), ai sensi della LR 5/95 nell'arco di tempo tra il 2004 e il 2006.

Responsabile del procedimento del 1° regolamento urbanistico del comune di Vaiano, approvato il 03/08/2007.

Progettista della 4° variante al regolamento urbanistico del comune di Castelfiorentino, approvata ai sensi dell'art. 17 della LR 1/2005 con DCC n. 40 del 13/11/2013.

Redazione con l'arch. Stefania Rizzotti la variante al piano strutturale e al regolamento urbanistico del comune di Vaiano con incarico diretto dell'Amministrazione (anno 2009).

Redazione nel 2013 per il comune di Vaiano (Prato), nell'ambito della variante di revisione quinquennale del regolamento urbanistico e contestuale variante parziale al piano strutturale del Comune di Vaiano, la **valutazione ambientale strategica composta dal rapporto ambientale e dalla sintesi non tecnica**, con incarico diretto dell'amministrazione comunale.